

כ"ו אדר א תשע"ט
03 מרץ 2019

פרוטוקול

ישיבה: 1-19-0052 תאריך: 20/02/2019 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	דורון ספיר, עו"ד	
ע"י הלל הלמן	מהנדס העיר/מזכיר הועדה	אדרי' עודד גבולי	
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום	
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל	

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	מסלול מקוצר/תוספת בנייה על הגג למבנה מגורים	אושה 3	2155-003	19-0078	1
2	מסלול מקוצר/הוספת מעלית בניין פשוט	ברש אשר 2	0984-047	19-0146	2



פרוטוקול דיון רשות רישוי אושה 3

גוש : 6630 חלקה: 647	בקשה מספר : 19-0078
שכונה : נוה אביבים וסביבתה	תאריך בקשה : 13/01/2019
סיווג : מסלול מקוצר/תוספת בנייה על הגג למבנה מגורים	תיק בניין : 2155-003
שטח : 1427 מ"ר	בקשת מידע : 201800478
	תא' מסירת מידע : 14/05/2018

מבקש הבקשה : דילברי דני
אושה 3, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : רוזן דני
גורדון 32ב, גבעתיים *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקומת הגג : כיוון התוספת : לצד שטח התוספת (מ"ר) : 17.06 הדירה, לרבות הבנייה על הגג קיימת בהיתר משנת : 1989 השימוש בתוספת המבוקשת : למגורים גובה המבנה הקיים (מטר) : 18.97 נסיגה מהמעקה מצד אחד (מטר) : 3.63 נסיגה מהמעקה מצד שני (מטר) : 1.43

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י דנה בן גל)

לאשר את הבקשה להגדלת חדר יציאה לגג הקיים מעל הדירה הדרום מערבית בקומה העליונה, בתנאי השלמת נספח הבטיחות, אישור פיקוד העורף והגשת חשבון יציבות.

הערות

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבנייה, הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין, שאינה כלולה בהיתר זה.

ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 19-0052-1 מתאריך 20/02/2019

לאשר את הבקשה להגדלת חדר יציאה לגג הקיים מעל הדירה הדרום מערבית בקומה העליונה, בתנאי השלמת נספח הבטיחות, אישור פיקוד העורף והגשת חשבון יציבות.

הערות

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבנייה, הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין, שאינה כלולה בהיתר זה.



פרוטוקול דיון רשות רישוי ברש אשר 2 בלום ליאון 10

גוש : 6768 חלקה : 9	בקשה מספר : 19-0146
שכונה : רמת-אביב	תאריך בקשה : 24/01/2019
סיווג : מסלול מקוצר/הוספת מעלית בניין פשוט	תיק בניין : 0984-047
שטח : 7472 מ"ר	בקשת מידע : 201801727
	תא' מסירת מידע : 24/10/2018

מבקש הבקשה : עזרה ובצרון חבי' לשיכון בע"מ
המסגר 9 , תל אביב - יפו 67776

עורך הבקשה : בר און גדעון
היסמין 39 , כרמי יוסף *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
שימוש המקום כיום : בהיתר בית ספר

בקומת הגג : השימוש בתוספת המבוקשת : אחר : פיר מעלית

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י דנה בן גל)

לאשר את הבקשה להקמת פיר עבור מעלית הידראולית חיצונית, עם תחנת עצירה בכל הקומות, בחזית הדרומית של הבניין.

הערות
ההיתר אינו מהווה כל אישור לבנייה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין, שאינה כלולה בהיתר זה.

ההחלטה : החלטה מספר 2
רשות רישוי מספר 19-0052-1 מתאריך 20/02/2019

לאשר את הבקשה להקמת פיר עבור מעלית הידראולית חיצונית, עם תחנת עצירה בכל הקומות, בחזית הדרומית של הבניין.

הערות
ההיתר אינו מהווה כל אישור לבנייה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין, שאינה כלולה בהיתר זה.

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965

19-0146 עמ' 3



עיריית תל אביב – יפו
מינהל ההנדסה